

8. תאורה :

* גופי תאורה מוגני התפוצצות.

* עוצמת תאורה 600 לוקס לפחות.

* תאורה חיצונית להתמצאות.

* גופי תאורה לחירום על פי התקן.

* במשרד, גופי התאורה יהיו פראבוליים מסוג T5.

9. חשמל ותקשורת : נקודות חשמל (שקעים רגילים) כל 15 מטר לאורך קירות

המעטפת. בעמדת העבודה שני שקעי טלפון מחוטים לארון "בזק", 4 שקעי

חשמל ושני שקעי כל-בו. במטבחון 2 שקעי כח מוגני מים.

10. בטיחות : ביצוע מערכת כיבוי בספרינקלרים על פי תכנון יועץ הבטיחות

בהתאם לתקנים ודרישות רשות הכבאות. יש לחבר את מערכת גילוי האש

לחייגן.

11. בטחון :

* תבוצע מערכת אזעקה עם גלאיים שונים לפי דרישת קב"ט, המערכת תחובר

לחייגן.

* מיגון דלתות וחלונות יאושר ע"י קב"ט משרד הפנים.

12. משטח פריקה וטעינה : בחזית המחסן יוכשר שטח לפריקת משאיות, כולל

משאיות נגררות (סמיטריילר) וכן מסלול כשיר למעבר מלגזה מאזור הפריקה

למחסן. השטחים יהיו מאספלט, על בסיס מצע מהודק לפי הנחיות יישום

כמופיע בספר הכחול.

13. באחריות המשכיר לבצע שילוט של המחסן עפ"י מפרט שיועבר בהמשך.

14. גג המבנה יהיה גג יצוק.

15. מיזוג אוויר : במשרד תותקן מערכת מיזוג אוויר.

אישורים נדרשים לצורך קבלת המבנה :

1. אישור אכלוס מכבאות אש.

2. אישור בודק חשמל מוסמך.

3. טופס 4.

4. אישור בדיקת מערכות (מיזוג, אוורור, אזעקה, גילוי וכיבוי).

משרד הפנים – מחסן פס"ח
אפיון הנדסי להתאמות מבנה

1. למשרד הפנים דרוש מבנה שישימש כמחסן פס"ח.
הגובה לאחסון – 6 מטר נטו לפחות, גובה תקרת מחסן נדרשת – 7 מ"ר לפחות.
2. השטח מיועד לאחסון ערכות הכוללות:
מזרונים, שמיכות, פרגודים, קרטונים ואביזרים כללים, כגון: טפסים, שילוט, ערכות תאורה, ערכות עזרה ראשונה וערכות ביטחון.
3. שטח המחסן יחולק לאזורים כדלקמן:
 - * אזור אחסון ערכות.
 - * אזור אחסון אביזרים וטפסים.
 - * אזור טעינה ופריקה.
 - * אזור עבודה ורישום (משרד).
 - * שירותים ומטבחון.
4. **מעטפת:**
 - * קירות חיצוניים יהיו מבניה קשיחה, בלוק 20 ס"מ לפחות, או ש"ע באישור קב"ט משרד הפנים.
 - * 3 דלתות חזיתיות ברוחב 2 מטר וגובה 2.50 מ' כל אחת, מותאמות לכניסת משאיות. הדלתות תהיינה בטיחותיות, בעלות תריסי גלילה בטיחותיים או דלתות דו כנפיות עם בריחים על פי דגם שיאושר ע"י קב"ט משרד הפנים.
 - * בכל החלונות והפתחים המזוגגים יותקנו סורגי פלדה על פי מפרט משטרת ישראל.
 - * קירות פנים מטויחים וצבועים בצבע אקרילי הניתן לרחיצה.
5. **רצפה:** רצפת בטון מוחלק עם צפוי אפוקסי ושיפועים לניקוז הרצפה.
6. **אינסטלציה:** המערכת תיתן מענה למערכת השירותים והמטבחון, כבוי אש וניקוז רצפה (קולטנים). יש לתכנן בתוך המחסן מערכת מים לצריכה בהספק מתאים למילוי עוקבי מים.
7. **אורור:** נדרש אורור מאולץ בהפעלה על פי שעון שבועי, בהספק של 10 החלפות אויר לשעה לפחות.

מדינת ישראל/משרד האוצר – החשב הכללי
מינהל נכסי הדיור הממשלתי

אפיון הנדסי

עבור מחסן פס"ח

משרד הפנים

הוכן ע"י: ניר סוסינסקי
אדם עמית תשלובת יעוצית בע"מ